

Zápisnica č. 4
zo zasadnutia obecného zastupiteľstva v Uliči
konaného dňa 25.10.2024

Prítomní : Podľa prezenčnej listiny.

PROGRAM:

1. *Otvorenie*
2. *Schválenie programu obecného zastupiteľstva*
3. *Určenie zapisovateľa, overovateľa a členov návrhovej komisie*
4. *Kontrola uznesení*
5. *Správa hlavného kontrolóra z finančnej kontroly - Kontrola vedenia pokladne za rok 2023*
6. *Správa hlavného kontrolóra z finančnej kontroly - Kontrola hospodárenia a efektívnosť využitia verejných finančných prostriedkov za II. polrok 2023*
7. *Správa hlavného kontrolóra z finančnej kontroly - Kontrola evidencie a nakladania s hnutelným a nehnuteľným majetkom obce a inventarizácia majetku obce*
8. *Výberové konanie na funkciu hlavného kontrolóra obce Ulič*
9. *Žiadosť o prevod majetku – p. Chatur Ján, Ulič 233*
10. *Žiadosť neverejného poskytovateľa služieb o príspevok – ZPS ÚSVIT, Medzilaborce*
11. *Žiadosť PSK, oddelenie majetku o zriadenie vecného bremena na parcely C-KN 395/13, 395/10, 395/4 z dôvodu zriadenia „Kompaktnej NN nabíjacej stanice pre elektromobily“*
12. *Žiadosť o odpredaj pozemku parcela č. E-KN 2013, LV 915, Obec Ulič – p. Matej Pčola*
13. *Žiadosť o odpredaj pozemku parcela č. C-KN 874/12 – m2, C-KN 874/13 – 95 m2 – p. Gajdošček Marek*
14. *Žiadosť o odpredaj pozemku parcela č. C-KN 410/1 – 873 m2 na základe žiadosti vlastníkov bytov*
15. *Žiadosť o odpredaj majetku, pozemkov, parc.č. C-KN 789/59, ostatná plocha , 285 m2, na základe GP č. 41956869-225/2024, odčlenený za parc.č. C-KN 789/44, LV 431 – p. Legdanová Michaela*
16. *Podanie žiadosti o výstavbu multifunkčného ihriska*
17. *Projekt vysporiadania pozemkov pod rómskymi osídleniami*
18. *Rôzne*
19. *Záver*

Bod č. 1

Obecné zastupiteľstvo otvoril a viedol starosta obce Ján Holinka. Konštatoval, že podľa prezenčnej listiny je obecné zastupiteľstvo uznášania schopné, zúčastnených je 6 poslancov.

Bod č. 2

Program obecného zastupiteľstva bol schválený bez pripomienok.

Bod č. 3

Za zapisovateľa zápisnice bola určená poslankyňa Gaľová Ivana.

Overovatelia: Vasiľ Šulič, Juraj Kočan

Návrhová komisia: Šulič Vasiľ, Wiener Ján, Wiener Patrik

Bod č.4

Kontrola uznesení.

Bod č.5

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie správu hlavného kontrolóra z finančnej kontroly - Kontrola vedenia pokladne za rok 2023.

Bod č. 6

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie správu hlavného kontrolóra z finančnej kontroly – Kontrola hospodárenia a efektívnosť využitia verejných finančných prostriedkov za II. polrok 2023.

Bod č. 7

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie správu hlavného kontrolóra z finančnej kontroly – Kontrola evidencie a nakladania s hnutelným a nehnuteľným majetkom obce a inventarizácia majetku obce .

Bod č. 8

Obecné zastupiteľstvo vyhlasuje výberové konanie na funkciu „Hlavný kontrolór obce“.

Bod č. 9

Obecné zastupiteľstvo prerokovalo vyjadrenie p.Chautura Jána, Ulič 233, k vlastníctvu parcely C-KN 734 k.ú. Ulič. Vlastníkom uvedenej parcely je obec Ulič a vo vyjadrení p.Chautura Jána nie sú žiadne relevantné dôvody na rokovanie o zmene jej vlastníka. Vyjadrenie p.Chautura Jána vyhodnotilo obecné zastupiteľstvo ako neopodstatnené a schvaľuje jej zamietnutie.

Bod č. 10

Obecné zastupiteľstvo neschvaľuje poskytnutie príspevku pre žiadateľa ZPS ÚSVIT, Medzilaborce zo dňa 15.8.2024 z dôvodu nedostatku finančných prostriedku.

Bod č. 11

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje žiadosť PSK, oddelenie majetku, o uzatvorenie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena na pozemkoch:

- pozemok parc.reg. C KN parc. Č. 395/13, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, o výmere: 5996 m², v podiele: 1/1, zapísanom na LV č. 431, k.ú. Ulič, obec: Ulič, okres: Snina

- pozemok parc.reg. C KN parc. Č. 395/10, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, o výmere: 389 m², v podiele: 1/1, zapísanom na LV č. 431, k.ú. Ulič, obec: Ulič, okres: Snina

- pozemok parc.reg. C KN, parc.č. 395/4, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, o výmere: 1150 m², v podiele: 1/1, zapísanom na LV 431, k.ú. Ulič, obec: Ulič, okres: Snina.

Vecné bremeno sa schvaľuje na dobu neurčitú. Dôvodom zriadenia vecného bremena je umiestnenie nabíjacej stanice s dvomi nabíjacími bodmi typu AC 2 x 11kW pre elektromobily.

Bod č. 12

Obecné zastupiteľstvo prerokovalo žiadosť p.Mateja Pčolu, bytom: Kežmarská 42, 040 11 Košice, o odkúpenie pozemku parcela č. E-KN 2013, ostatná plocha, o výmere 626 m², LV 915. Uvedený pozemok obec neeviduje ako prebytočný a predaj pozemku neschvaľuje.

Bod č. 13

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje predaj pozemkov parc.č. C-KN 874/12- 10m², zastavaná plocha a nádvorie, C-KN 874/13 – 95 m², zastavaná plocha a nádvorie v prospech p.Gajdoščáka Mareka, bytom Ulič 275. Cena je 1,07 €/m².

Bod č. 14

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje predaj pozemku parc. č. C-KN 410/1, o výmere 873 m², zastavaná plocha a nádvorie pre spoločenstvo vlastníkov bytov bytového domu Ulič 97, za cenu 1,07 € / m².

Bod č. 15

Na základe žiadosti p.Legadovej Michaely, o odkúpenie pozemku parc.č. C-KN 789/59, ostatná plocha o výmere 285 m², k.ú. Ulič na základe GP č. 41956869-225/2024, odčlenený z parcely 789/44, LV 431- obec, z dôvodu osobitného zreteľa, vlastník susediaceho pozemku. Predajná cena bude určená na základe znaleckého posudku.

Bod č. 16

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje:

- Predloženie žiadosti o poskytnutie príspevku v rámci programu: „Výstavba, rekonštrukcia a modernizácia športovej infraštruktúry v obciach do 3000 obyvateľov“ na základe výzvy č.

2024/001 Fondu na podporu športu na projekt **Vybudovanie športového priestoru s multifunkčným ihriskom v obci Ulič.**

- Zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia finančných prostriedkov z Fondu na podporu športu.
- Zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške minimálne 10% z celkovej sumy oprávnených výdavkov projektu **11 985 EUR.**
- Zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov projektu z rozpočtu **obce Ulič.**

Bod č. 17

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje podporu obce v rámci procesu usporiadania právnych vzťahov k pozemkom pod osídleniami, ktorá je poskytovaná prostredníctvom aktivít národného projektu Asistencia obciam s prítomnosťou marginalizovaných rómskych komunít pri usporiadaní právnych vzťahov k pozemkom pod osídleniami ITMS kód 401406DPU9 (ďalej len Projekt). Obec sa zaväzuje poskytnúť súčinnosť pri výkone aktivít Projektu priamo v obci.

Bod č. 18

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje odkúpenie parc.č. C-KN 412/45, zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 357 m², parc.č. C-KN 412/44, zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 88 m², od Jána Cogana, Ulič 356. Cena je 1,07 €/m².

Zároveň OZ schvaľuje predaj parc.č. C-KN 412/43, orná pôda, o výmere 596 m², v prospech Jána Cogana, Ulič 356. Cena je 1,07 €/m².

Starosta obce informoval obecné zastupiteľstvo o východiskách pri zostavovaní rozpočtu na rok 2025.

Poslanci OZ rozhodli o zorganizovaní brigády čistenia okolia cintorína od kríža (Dom nádeje) ku autobusovej zastávke „Zahurka“ v termíne 9.11.2024.

Zároveň bude brigádniccky upravená a vymaľovaná vnútorná časť školskej jedálne v čase jarných prázdnin 2025.

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie znenie stanov Združenia „Karpatský euroregión Poľsko“. Schvaľuje vstup obce Ulič do združenia „Karpatský euroregión Poľsko“, so sídlo Plac Jana Kilińskiego 2, 35-005 Rzeszów. Poveruje starostu obce Ulič Jána Holinka, aby vykonal všetky potrebné úkony súvisiace so vstupom a členstvom obce Ulič do Združenia „Karpatský euroregión Poľsko“.

Zapisovateľ: Gaľová Ivana

Overovatelia zápisnice: Šulič Vasil

Kočan Juraj

V Uliči, 25.10.2024