



OBEC ULIČ

067 67 Ulič č.89

Číslo: SP-2024/365/319-03-Ka
Vybavuje: Ing. Martin Kapraľ

V Uliči
20.01.2025

VEREJNÁ VYHLÁŠKA

ÚZEMNÉ ROZHODNUTIE

Obec Ulič, ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 zák. č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, na základe návrhu navrhovateľa zo dňa 01.11.2024, uskutočneného územného konania, ústneho pojednávania uskutočneného 19.12.2024, po posúdení návrhu podľa § 37 a 38 stavebného zákona, zosúladení záväzných stanovísk uplatnených dotknutými orgánmi, posúdení námietok účastníkov konania rozhodlo takto:

Podľa § 39, 39a stavebného zákona vydáva

územné rozhodnutie o umiestnení

stavby: **Vodovod v Obci Uličské Krivé - líniová stavba, k.ú. Uličské Krivé**

pre navrhovateľa: **Obec Uličské Krivé, Uličské Krivé 45, 067 67 Ulič**

Druh a účel stavby: **Líniová – vodohospodárska stavba, novostavba, trvalá, verejnoprospešná stavba**

Charakter stavby: **Technická infraštruktúra verejného vodovodu, vodojem 2x50 m³, čerpacia stanica s tlakovou nádobou, vodný zdroj**

Parc.č. ako sú uvedené v PD podľa zakreslenia na situácii umiestnenia stavby a podľa projektovej dokumentácie pre územné konanie, ktorú vypracoval v júni 2024 zodpovedný projektant Ing. Monika Kronauerová, AI SKI, autorizovaný stavebný inžinier SKSI reg. č. 4632*A2. Za projektovú dokumentáciu pre územné konanie v plnom rozsahu zodpovedá zodpovedný projektant stavby.

Pre umiestnenie a projektovú prípravu stavby sa stanovujú tieto podmienky:

1. Stavba Vodovod v Obci Uličské Krivé - líniová stavba, k.ú. Uličské Krivé pozostáva zo stavebných objektov:

Stavebné objekty:

SO 01 Vodný zdroj HUK-1

SO 02 Vodojem Uličské Krivé 2x50 m³

SO 03 Vodovodné potrubia

SO 04 Vodovodné prípojky

SO 05 Prístupová cesta k vodojemu Uličské Krivé a k vodnému zdroju HUK-1

SO 06 NN elektroprípojka

SO 07 Spevnené plochy

Prevádzkové súbory:

PS 01 Vodný zdroj HUK-1 - strojnotechnologická časť

PS 02 Vodojem Uličské Krivé - strojnotechnologická časť

PS 03 Elektrotechnologická časť – MaR, ASRTP

Stavba bude umiestnená podľa Prílohy č. 1 - Situácia umiestnenia stavby spracovanej na podklade kópie z katastrálnej mapy, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tohto rozhodnutia.

Telefón
+421 901 713 102

E-mail
spolocnvobecnyuradsnina@gmail.com

Internet
www.obeculich.sk

IČO
00323691

Účelom navrhovanej stavby je zabezpečenie krytia potreby pitnej vody požadovanej kvality a kvantity pre obyvateľov obce Uličské Krivé, s možnosťou odberu vody pre požiarne účely.

Prešovský samosprávny kraj sa v záujme dobudovania technickej infraštruktúry obce Uličské Krivé rozhodol prispieť k zlepšeniu technickej infraštruktúry obce podporením vybudovania verejného vodovodu. V súčasnosti sa v Uličskom Krivom nenachádza verejný vodovod. Zásobovanie pitnou vodou je riešené lokálne, domovými studňami.

Nevyhovujúci jestvujúci stav technickej vybavenosti obce je potrebné zlepšiť vybudovaním verejného vodovodu, čím sa zvýši štandard bývania obyvateľov a kvalita životného prostredia v obci nachádzajúcej sa v ochrannom pásme Národného parku Poloniny, s potenciálom rozvoja cestovného ruchu. Vybudovanie verejného vodovodu prispeje k skvalitneniu života obyvateľov, životného prostredia a rozvoju cestovného ruchu.

Krytie potreby pitnej vody bude zabezpečené z vodného zdroja HUK-1 - vrtu s hĺbkou 50,0m, na parcele E-KN č. 1443 v katastri obce Uličské Krivé, vo vzdialenosti 0,13 km juhovýchodne od južnej hranice intravilánu obce. Vrt bol realizovaný v roku 2020, je vystrojený PVC rúrami $\varnothing 140 \times 4,2$ mm.

Trasa vodovodného potrubia v intraviláne obce je navrhnutá prevažne v súbehu s kanalizačným potrubím podľa dokumentácie „Vypracovanie projektovej dokumentácie na verejný vodovod a verejnú kanalizáciu a zabezpečenie výkonu inžinierskej činnosti pre 3 obce Zbojskej doliny“, stavba „Kanalizácia a ČOV v obci Uličské Krivé“, čo umožní budovať vodovod a kanalizáciu v jednej ryhe.

Kapacitné parametre stavby na základe DÚR:

Vodný zdroj HUK-1, $Q_{exp}=2,13 \text{ l.s}^{-1}$ (zhlavie, armatúrna šachta, oplotenie).....	1 komplet
Vodojem Uličské Krivé $2 \times 50 \text{ m}^3$	1 komplet
Potrubie HDPE-PN10-DN50 (potrubie z vodného zdroja do vodojemu).....	10,00 m
Potrubie HDPE-PN10-DN100 (rozvodné potrubia).....	2 364,70 m
Potrubie HDPE-PN10-DN150 (rozvodné potrubia).....	922,50 m
Potrubie HDPE-PN16-DN40 (vodovodné prípojky).....	6 ks/36,00 m
Potrubie HDPE-PN16-DN32 (vodovodné prípojky).....	115 ks/690,00 m
Potrubie PVC-DN150 (prelivné potrubie z vodojemu).....	94,60 m
Prístupová cesta k vodojemu Uličské Krivé a k vodnému zdroju HUK-1.....	451,47 m

Uvedené bude podrobnejšie rozpracované a parametre upresnené v DSP/RP.

2. Projektová dokumentácia stavby k stavebnému konaniu bude obsahovať náležitosti uvedené v § 9 vyhlášky č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona a bude vypracovaná v súlade s ustanoveniami vyhlášky č. 532/2002 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie so zapracovaním všetkých požiadaviek uvedených v záväzných stanoviskách dotknutých orgánov vrátane plánu organizácie výstavby.

3. Projektová dokumentácia k stavebnému konaniu bude obsahovať množstvo, druh a kategórie všetkých predpokladaných druhov odpadov, ktoré budú vznikať počas výstavby a prevádzky v súlade s platnou legislatívou SR.

4. Navrhovateľ k stavebnému konaniu preukáže iné právo k dotknutým pozemkom a stavbám podľa § 139 ods. 1 stavebného zákona na ktorých bude realizovaná stavba.

5. Prístup k stavbe bude zabezpečený z miestnych a účelových komunikácií.

6. Na prípadný výrub drevín musí byť vydaný v zmysle § 47 ods. 3 zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov súhlas orgánu ochrany prírody a zároveň v zmysle § 23 ods. 1 písm. a) zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách v znení neskorších predpisov povolenie orgánu štátnej vodnej správy.

7. Pri realizácii stavby je navrhovateľ povinný na vlastné náklady vykonávať opatrenia smerujúce k predchádzaniu a obmedzovaniu poškodzovania alebo ničenia okolitých ekosystémov.

Ak v súvislosti so stavbou bude nutný výrub drevín rastúcich mimo lesa je stavebník povinný postupovať v súlade s § 47 zákon 326/2005 Z. z. o lesoch

8. Pri umiestnení stavby dodržať ochranné a bezpečnostné pásma všetkých podzemných vedení (vodovodné, kanalizačné, plynovodné, telekomunikačné, teplovodné, elektrické, verejné osvetlenie, optické siete) podľa platných zákonov a EN.

9. Projektovú dokumentáciu k stavebnému konaniu predložiť k posúdeniu na:

- Slovenský vodohospodársky podnik,š.p.
- Okresný úrad Snina, Odbor starostlivosti o životné prostredie, OPaK, OH, ŠVS,OO
- Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s. závod Humenné
- SPF
- SÚC PSK
- Okresný úrad Humenné, Pozemkový a lesný odbor

10. Pri umiestnení stavby rešpektovať všetky záväzné stanoviská dotknutých orgánov.

11. Toto územné rozhodnutie platí tri roky odo dňa právoplatnosti. Nestráca však platnosť, ak v tejto lehote bude podaná žiadosť o vydanie stavebného povolenia (§ 40 ods. 1 stavebného zákona).

Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania:

V priebehu územného konania neboli zo strany účastníkov konania vznesené námietky.

O d ô v o d n e n i e

Obec Ulič prevzala dňa 1.11.2024 od navrhovateľa: Obec Uličské Krivé, Uličské Krivé 45, 067 67 Ulič návrh na vydanie územného rozhodnutia o umiestnení stavby: Vodovod v Obci Uličské Krivé - líniová stavba, k.ú. Uličské Krivé. Uvedeným dňom bolo začaté územné konanie.

Podklady k vydaniu rozhodnutia:

-záväzné stanoviská, stanoviská, vyjadrenia, súhlasy a rozhodnutia dotknutých orgánov

- dokumentáciu k územnému konaniu a iné doklady.

Záväzné stanoviská, stanoviská, vyjadrenia, súhlasy dotknutých orgánov a rozhodnutia dotknutých orgánov:

-PSK, Odbor strategického rozvoja, Námestie mieru 2, 080 01 Prešov, záväzné stanovisko č.08007/2024/DUPaZP-9, zo dňa 03.09.2024

-OÚ – OSŽP, OOPK, Partizánska 1057, 069 01 Snina, záväzné stanovisko č. OU-SV-OSZP-2024/000693-004, zo dňa 19.08.2024

-OÚ – OSŽP, Posudz. vplyvov na ŽP, Partizánska 1057, 069 01 Snina, stanovisko č. OU-SV-OSZP-2024/000705-002, zo dňa 06.08.2024

-SPF, Búdková cesta, 817 15 Bratislava, stanovisko č. SPFS103127/2024/740-003, zo dňa 01.08.2024

-OÚ – OSŽP, OOH, Partizánska 1057, 069 01 Snina, vyjadrenie č. OU-SV-OSZP-2024/000684-002, zo dňa 23.08.2024

-OÚ – OSŽP, O ochrane ovzdušia Partizánska 1057, 069 01 Snina, stanovisko č. OU-SV-OSZP-2024/000703-002, zo dňa 06.08.2024

-OÚ – OSŽP, Ochrana vôd – ŠVS, Partizánska 1057, 069 01 Snina, vyjadrenie č. OU-SV-OSZP-2024/000680-002, zo dňa 22.08.2024

- OÚ, Pozemkový a lesný odbor, Mierová 4, 066 01 Humenné, stanovisko – OLH č. OU-HE-PLO2-2024/012144-002 zo dňa 28.08.2024

- OÚ, Pozemkový a lesný odbor, Mierová 4, 066 01 Humenné, stanovisko – PO č. OU-HE-PLO1-2024/011306-002 zo dňa 04.09.2024, č. OU-HE-PLO1-2024/016509-002 zo dňa 05.12.2024

- OÚ, Odbor krízového riadenia, Partizánska 1057, 069 01 Snina, záväzné stanovisko č. OU-SV-OKR-2024/000171-30, zo dňa 05.08.2024

- RÚVZ, 26. novembra 1507/2, 066 18 Humenné, záväzné stanovisko č. RÚVZHE/HŽPaZ/2990/6812/2024, zo dňa 22.08.2024

- OR HaZZ v Humennom, Kudlovska 173, 066 18 Humenné, stanovisko č. ORHZ-HE1_2024/000733-007, zo dňa 16.09.2024

- Obec Uličské Krivé, Ing. Juraj Cogan, Uličské Krivé 45, 067 67 Uličské Krivé, záväzné stanovisko, list zo dňa 14.08.2024

- SVP, š.p., Povodie Bodrogu, M.R. Štefánika25, 075 01 Trebišov, stanovisko č. SVP 16515/2024/2, zo dňa 03.10.2024

- OÚ, Humenné OCD a PK, Kukorelliho 1, 066 01 Humenné, vyjadrenie č. OU-HE-OCDPK-2024/011717-002, zo dňa 16.08.2024, č. OU-HE-OCDPK-2024/015926/003 zo dňa 25.11.2024

- SÚC PSK, Stredisko Stakčín, Jesenská, 14 080 05 Prešov, stanovisko č. SUC PSK-HE/83-4/2024/507, zo dňa 13.08.2024. SUC PSK-HE/83-11/2024/759, zo dňa 21.11.2024

- SNP Poloniny so sídlom v Stakčíne, Ul. Mieru 193 067 61 Stakčín, dané substanovisko OU OPK

- OÚ Prešov, OOP a vyb. zlož. ŽPK, Námestie mieru 3, 080 01 Prešov, odborné stanovisko č. OU-PO-OSZP1-2024/057026-005, zo dňa 17.09.2024

- OR PZ v Humennom, ODI, Nemocničná 1, 066 01 Humenné, stanovisko č. ORPZ-HE-ODI-44-219/2024, zo dňa 21.10.2024

- Krajský pamiatkový úrad Prešov, Hlavná 115, 080 01 Prešov, záväzné stanovisko č. Z-PUSR-096930/2024, zo dňa 29.11.2024

- Okresný dopravný inšpektorát v Humennom č. ORPZ-HE-ODI-44-219/2024 zo dňa 21.10.2024

- Lesy SR, š.p., Odštepny závod Ulič, Ulič 96, 067 67 Ulič č. 6391/2024/3791 zo dňa 05.11.2024

- VVS, a.s. Komenského 50,042 48 Košice č. 682/2025/O/My/ÚVR zo dňa 08.01.2025

- Východoslovenská distribučná, a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice, VSD - Stanovisko prevádzkovateľa DS a Technické podmienky pripojenia, č. NPP/10478/2024 (VDJ) zo dňa 16.10.2024 a Zmluva o pripojení č. 24ZVS0000856738R zo dňa 17.10.2024

- Východoslovenská distribučná, a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice, Vyjadrenie PDS VSD, a.s. k PD, 28297/2024, zo dňa 14.11.2024

Vyjadrenie správcov sietí:

- Slovak Telekom, a.s, vyjadrenie č. 6612428776, zo dňa 15.10.2024
- NASES, vyjadrenie č. 330-2024/6953-12662, zo dňa 16.10.2025
- MV SR, vyjadrenie č. CPPO-MP-2024/000815-114, zo dňa 4.11.2024
- MO SR, SEMaI-EL13/2-5-4430/2024, zo dňa 11.12.2024
- VSD, a.s., č. 7332/2024 zo dňa 28.03.2024

Projekt stavby a ďalšie doklady.

Podľa §4 zák. č. 145/1995 Z.z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov bol obecným úradom navrhovateľ oslobodený od správneho poplatku.

Stavebný úrad posúdil návrh na umiestnenie stavby v zmysle § 37 ods. 2 stavebného zákona. U stavby sa nepredpokladá negatívny dopad na životné prostredie.

Na základe predloženého návrhu, uskutočneného územného konania, doložených dokladov, záväzných stanovísk dotknutých orgánov, po posúdení dopadu vlastnej stavby na životné prostredie tunajší úrad rozhodol tak, ako je to uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Poučenie:

Podľa § 53 a nasl. zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov proti tomuto rozhodnutiu môžu účastníci konania podať odvolanie (riadny opravný prostriedok) a to v lehote 15 dní odo dňa doručenia rozhodnutia. Odvolanie sa podáva na tunajšiu obec - Obec Ulič, Ulič 89, 067 67 Ulič.

Rozhodnutie je po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov preskúmateľné správnym súdom podľa ustanovení zákona č. 162/2015 Z.z. správneho súdneho poriadku.



Ján Holinka
starosta obce

Rozhodnutie sa doručí účastníkom konania formou verejnej vyhlášky vyvesením po dobu 15 dní (posledný deň vyvesenia je dňom doručenia) na úradnej tabuli správneho orgánu Obce Ulič, 067 67 Ulič 89. Oznámenie sa súčasne zverejní na webovom sídle Obce Ulič (www.obeculich.sk), na úradnej tabuli Obce Uličské Krivé, 067 67 Uličské Krivé 45, na webovom sídle Obce Uličské Krivé (www.ulicskekrive.sk).

Rozhodnutie sa doručí dotknutým orgánom:

1. Okresný úrad Snina, Odbor starostlivosti o životné prostredie – OPaK, ŠVS, OH, OO Partizánska 1057, 069 01 Snina, IČO 00151866
2. Okresný úrad Humenné, Odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Kukorelliho 1, 066 01 Humenné, IČO 00151866
3. Správa a údržba ciest PSK, Jesenná 14, 080 05 Prešov, IČO 37936859
4. Slovenský vodohospodársky podnik, š.p., Povodie Bodrogu, odštepny závod M.R. Štefánika 25, 075 01 Trebišov, IČO 36022047
5. Okresný úrad Humenné, Pozemkový a lesný odbor, Mierová 4, 066 01 Humenné, IČO 00151866
6. Východoslovenská distribučná, a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice, IČO 36599361

Na vedomie (bez právnych účinkov v zmysle doručenia):

1. Obec Uličské Krivé, Uličské Krivé 45, 067 67 Ulič v zastúpení BANSKÉ PROJEKTY,s.r.o., Miletičova 23, 821 09 Bratislava, IČO 31396828
2. Lesy Slovenskej republiky, štátny podnik, Námestie SNP 8, 975 66 Banská Bystrica IČO 36038351
3. Slovenský pozemkový fond, Búdkova 36, 817 15, Bratislava, IČO 17335345
4. Slovenský vodohospodársky podnik, š.p., Karloveská 2, Bratislava-Karlova Ves, PSČ 841 04, SR, IČO 36022047
5. Gréckokatolícka cirkev, farnosť Ulič, 067 67 Ulič č. 241, IČO 31955576
6. BANSKÉ PROJEKTY,s.r.o., Miletičova 23, 821 09 Bratislava, IČO 31396828

Informácie o spracúvaní osobných údajov podľa článku 13 Nariadenia Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) 2016/679 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov a zákona NR SR č. 18/2018 Z.z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov sú zverejnené na webovom sídle prevádzkovateľa <https://ppprotect.sk/dokument/obec-ulic>.

Obec Ulič:

vyvesené dňa: 20.01.2025

zvesené dňa: 04.02.2025

OBEC ULIC
067 67

odtlačok pečiatky
a podpis oprávnenej osoby

odtlačok pečiatky
a podpis oprávnenej osoby

Obec Uličské Krivé:

zverejnené dňa: 20.01.2025

zvesené dňa: 04.02.2025

odtlačok pečiatky
a podpis oprávnenej osoby

odtlačok pečiatky
a podpis oprávnenej osoby

Príloha č.1-situácia umiestnenia stavby

